

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 декабря 2017 г.

№ 69

с. Копки

**О внесении изменений в Положение «О составе, порядке  
подготовки документов территориального планирования на территории  
муниципального образования «Копкинское»»**

В соответствии с частью 2 статьи 18, статьями 18 - 21 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24.03.2007 N 178 "Об утверждении Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований", Законом Удмуртской Республики от 06.03.2014 N 3-РЗ "О градостроительной деятельности в Удмуртской Республике", руководствуясь Уставом муниципального образования "Копкинское",

**Администрация муниципального образования «Копкинское»**

**постановляет:**

1. Внести в Положение «О составе и порядке подготовки документов территориального планирования на территории муниципального образования «Копкинское» следующие изменения.

1) пункт 2.3. изложить в следующей редакции:

«2.3. На указанной в пункте 2.1 карте отображаются:

1) планируемые для размещения объекты местного значения поселения, относящиеся к следующим областям:

а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов в случае подготовки генерального плана городского округа;

г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения;

2) границы населенных пунктов (в том числе границы образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения;

3) границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения».

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление с приложениями вступает в силу с момента опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального  
образования «Копкинское»



Е.В.Наговицына

## ПОЛОЖЕНИЕ

### О составе, порядке подготовки документов территориального планирования на территории муниципального образования «Копкинское» ( в редакции от 20 декабря 2017года № 69)

#### 1. Общие положения

1.1. Положение о составе, порядке подготовки документов территориального планирования муниципального образования «Копкинское» (далее - Положение) определяет содержание схемы территориального планирования, органы, ответственные за ее разработку, порядок принятия решения о ее подготовке, порядок опубликования, а также порядок подготовки изменений в схему территориального планирования.

1.2. Схема территориального планирования муниципального образования "Копкинское" (далее - схема территориального планирования) - документ территориального планирования муниципального района, представляющий собой совокупность материалов в текстовой и графической форме, содержащий сведения, предусмотренные статьей 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

#### 2. Состав схемы территориального планирования

2.1. Схема территориального планирования содержит:

- положение о территориальном планировании;
- карту планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования "Копкинское" (далее - объекты местного значения).

2.2. Положение о территориальном планировании, содержащееся в схеме территориального планирования, включает в себя сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов районного значения, их основные характеристики, местоположение (указываются наименования поселения, населенного пункта), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий, в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов.

2.3. На указанной в пункте 2.1 карте отображаются:

1) планируемые для размещения объекты местного значения поселения, относящиеся к следующим областям:

- а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- б) автомобильные дороги местного значения;
- в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов в случае подготовки генерального плана городского округа;

- г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения;

2) границы населенных пунктов (в том числе границы образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения;

3) границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения.

2.4. К схеме территориального планирования прилагаются материалы по ее обоснованию в текстовой форме и в виде карт.

2.4.1. Материалы по обоснованию схемы территориального планирования содержат:

- сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения;

- обоснование выбранного варианта размещения объектов районного значения на основе анализа использования соответствующей территории, возможных направлений ее развития и прогнозируемых ограничений ее использования;

- оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов районного значения на комплексное развитие соответствующей территории.

2.4.2. Материалы по обоснованию схемы территориального планирования в виде карт отображают:

- границы поселений, входящих в состав муниципального образования «Селтинский район»;

- границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования "Копкинское";

- объекты капитального строительства, иные объекты, территории, зоны, которые оказали влияние на определение планируемого размещения объектов районного значения, объектов федерального значения, объектов регионального значения, в том числе:

а) планируемые для размещения объекты федерального значения, объекты регионального значения в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования Удмуртской Республики;

б) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;

в) территории объектов культурного наследия;

г) зоны с особыми условиями использования территорий;

д) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

е) иные объекты, иные территории и (или) зоны.

### **3. Органы, ответственные за разработку схемы территориального планирования**

Органом, ответственным за разработку схемы территориального планирования, является муниципальное образование «Копкинское» (далее - Администрация).

### **4. Подготовка проекта схемы территориального планирования**

4.1. Решение о подготовке проекта схемы территориального планирования принимается главой муниципального образования «Копкинское».

4.2. Подготовка проекта схемы территориального планирования осуществляется в соответствии со схемами территориального планирования Российской Федерации, Удмуртской Республики, с учетом нормативов градостроительного проектирования по Удмуртской Республике, а также предложений заинтересованных лиц.

4.3. Администрация обеспечивает доступ к проекту схемы территориального планирования и материалам по ее обоснованию в информационной системе территориального планирования с использованием официального сайта в сети "Интернет", определенного федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление контроля за соблюдением порядка ведения информационной системы территориального планирования, не менее чем за три месяца до их утверждения.

4.4. Совместная подготовка проекта схемы территориального планирования осуществляется в порядке, установленном статьей 27 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.5. Подготовка схемы территориального планирования осуществляется муниципальным образованием «Копкинское» на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

## 5. Согласование проекта схемы территориального планирования

5.1. Проект схемы территориального планирования подлежит согласованию с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти в порядке, установленном этим органом, в следующих случаях:

- возможного негативного воздействия планируемых для размещения объектов районного значения на особо охраняемые природные территории федерального значения;
- предусматривается размещение в соответствии с проектом схемы территориального планирования объектов районного значения, которые могут оказать негативное воздействие на водные объекты, находящиеся в федеральной собственности.

5.2. Проект схемы территориального планирования подлежит согласованию с Правительством Удмуртской Республики в части возможного негативного воздействия планируемых для размещения объектов районного значения на особо охраняемые природные территории регионального значения.

5.3. Проект схемы территориального планирования подлежит согласованию с органами местного самоуправления поселений, входящих в состав муниципального образования «Копкинское», в части возможного влияния планируемых для размещения объектов районного значения на социально-экономическое развитие, возможного негативного воздействия данных объектов на окружающую среду на территориях таких поселений.

5.4. Проект схемы территориального планирования подлежит согласованию с заинтересованными органами местного самоуправления муниципальных районов и органами местного самоуправления, имеющих общую границу с муниципальным образованием «Копкинское», в целях соблюдения интересов населения муниципальных образований при установлении на их территориях зон с особыми условиями использования территорий в связи с планируемым размещением объектов районного значения.

5.5. Иные вопросы, кроме указанных в пунктах 5.1 - 5.4, не могут рассматриваться при согласовании проекта схемы территориального планирования.

5.6. Срок согласования проекта схемы территориального планирования не может превышать три месяца со дня поступления уведомления об обеспечении доступа к указанному проекту и материалам по его обоснованию в информационную систему территориального планирования в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, Правительство Удмуртской Республики, органы местного самоуправления поселений, входящих в состав муниципального района, органы местного самоуправления муниципальных районов и органы местного самоуправления, имеющих общую границу с муниципальным образованием «Копкинское».

5.7. В случае не поступления в муниципальное образование «Копкинское» заключений на проект схемы территориального планирования от указанных в пункте 5.6 органов в установленный срок такой проект считается согласованным с указанными органами.

5.8. Заключения на проект схемы территориального планирования могут содержать положения о согласии с проектом схемы территориального планирования или несогласии с таким проектом с обоснованием принятых решений.

5.9. В случае поступления от одного или нескольких указанных в пункте 5.6 статьи органов заключений, содержащих положения о несогласии с проектом схемы территориального планирования с обоснованием принятых решений, глава муниципального образования «Копкинское» в течение тридцати дней со дня истечения установленного срока согласования такого проекта принимает решение о создании согласительной комиссии. Максимальный срок работы согласительной комиссии не может превышать три месяца.

5.10. По результатам работы согласительная комиссия представляет главе муниципального образования «Копкинское»:

- документ о согласовании проекта схемы территориального планирования и подготовленный для ее утверждения проект схемы территориального планирования с внесенными в него изменениями;

- материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

5.11. На основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией, глава муниципального образования «Копкинское» вправе принять решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта схемы территориального планирования в Совет депутатов муниципального образования "Селтинский район" или об отклонении проекта схемы территориального планирования и о направлении его на доработку.

#### **6. Утверждение схемы территориального планирования**

6.1. Схема территориального планирования утверждается решением Совета депутатов муниципального образования "Селтинский район".

6.2. Доступ к утвержденной схеме территориального планирования и материалам по ее обоснованию и информационной системе территориального планирования обеспечивается муниципальным образованием «Селтинский район» в срок, не превышающий десяти дней со дня ее утверждения.

#### **7. Порядок подготовки изменений в схему территориального планирования и их внесения**

Внесение изменений в схему территориального планирования осуществляется в порядке, установленном для подготовки и утверждения схемы территориального планирования.